Info Zamówienia

Wydanie nr **30/06/2021** z dnia 30 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 103/2021

BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 30 czerwca 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, przy Placu Kościuszki, w obrębie K-12, oznaczonej jako działka nr 110/3, przeznaczonej do oddania w najem, na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378, poz. 1038), art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza wykaz (załącznik nr 1 – stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia) nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim przy Placu Kościuszki, w obrębie K-12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 110/3 o pow. 0,4649 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00035089/8, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

/-/ Z up. BURMISTRZA

Łukasz Napieralski

Zastępca Burmistrza

Konstantynowa Łódzkiego

Załącznik do Zarządzenia Nr 103/2021

Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego

z dnia 30 czerwca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w: studium kierunków i zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu miesięcznego (netto)*	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr LD1P/00035089/8 Województwo: - Powiat: - Gmina: - Miejscowość: Konstantynów Łódzki Działki nr: 110/3 **Uwaga:** KW nr LD1P/00035089/8 prowadzona jest także dla działek nr: 110/5, 110/7, 110/9 nieobjętych niniejszym wykazem. Obszar całej nieruchomości: 1,7958 ha.	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100801_1 Konstantynów Łódzki Obręb: 0012 K-12 **Jednostka rejestrowa: G.656** Położenie: - Działka nr **110/3** o pow. 0,4649 ha **Uwaga:** **Do oddania w najem przeznaczono część nieruchomości o łącznej powierzchni 30 m^2**	Dla działki nr 110/3 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki działka nr 110/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem – ZZ – tereny zieleńców.	Działka nr 110/3 – położona jest w centrum miasta przy Placu Kościuszki. Posiada kształt zbliżony do kwadratu, jest nieogrodzona. Na ww. działce została urządzona zieleń oraz znajdują się elementy małej architektury (fontanna, pomnik, ławki). Ponadto w części od ulicy Jana Pawła II usytuowany jest kiosk handlowy, stanowiący własność osoby fizycznej. Otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny usługowe oraz mieszkaniowe.	Czynsz za najem pow. 30,00 m^2: **282,30 zł***	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2022 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Zgodnie z postanowieniami umowy najmu

*Do czynszu najmu, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. o dnia 30 czerwca 2021 r. do dnia 21 lipca 2021 r.

/-/ Z up. BURMISTRZA

Łukasz Napieralski

Zastępca Burmistrza

Konstantynowa Łódzkiego

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com