**Info Zamówienia**

Wydanie nr **06/08/2021** z dnia 6 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasta Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E**

**B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka

podaje do wiadomości

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasta Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy**

Część nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr ewid. 86/139 w obrębie 0036,36, położonej w Kobyłce przy ulicy Osiedlowej, dla której Sąd Rejonowy
w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00026430/3.

Cel dzierżawy nieruchomości – istniejący garaż.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,1755 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0015 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest częściowo w terenie przeznaczonym pod drogę klasy lokalnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KL) oraz częściowo w terenie przeznaczonym
pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami różnymi (oznaczenie na rysunku planu symbolem (MN/U).

Okres dzierżawy: od dnia 1.10.2021 r. do dnia 30.09.2024 r.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 15-krotność stawki podatku
od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m2 netto miesięcznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

**Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka,
ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobylka.pl**. Ogłoszenie zamieszczono na stronie **www.kobylka.pl** w zakładce *Biznes – Aktualna oferta sprzedaży działek i lokali komercyjnych* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobyłka, dnia 6.08.2021 r.

**BURMISTRZ**

***Edyta Zbieć***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com