Info Zamówienia

Wydanie nr **21/09/2022** z dnia 21 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 132/2022 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 21 września 2022 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Forma zbycia**
1.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 440/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 184/2 obręb 0006 przy ul. Starogrodzkiej 12 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00021913/3	pow. działki 0,0492 ha pow. lokalu 65,30 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 12 położonym przy ul. Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 65,30 m2 . Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na parterze w budynku parterowym z poddaszem użytkowym, mieszkalnym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.26 M – adaptowany obszar zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne.	135.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

2.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 123/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 83/2 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 39-41 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00011649/8	pow. działki 0,0390 ha pow. lokalu 68,34 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 39-41 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 65,34 m2. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,83 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	164.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy
3.	Działki nr 366/4, 366/7 i 366/8 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00031744/0	0,0666 ha	Działki położone w centralnej części miasta przy ul. Piłsudskiego 18, w sąsiedztwie zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej. Działki nr 366/4 i 366/7 są niezabudowane, natomiast działka nr 366/8 jest zabudowana budynkiem usługowym (dawny Dom Handlowy). Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Teren płaski, kształt nieruchomości nieregularny.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 124 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zagospodarowana, częściowo zabudowana budynkiem użytkowym.	29.500,00 zł + 23% podatku VAT (wartość prawa własności 86.800 zł – wartość użytkowania wieczystego 57.300 zł)	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego

4.	dz. nr 191/31, 191/30, 191/21 i 190/7 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011613/7 KW KO1D/00013536/7	0,1348 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pośredniej części miasta w rejonie ulic: Marynarskiej, Morskiej i Krótkiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 191/37, dojazd drogą gruntową. Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Kształt regularny, prostokątny.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Działki niezagospodarowane, nieogrodzone.	110.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony
5.	dz. nr 191/29, 191/28, 191/22, 190/8 i 190/9 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011613/7 KW KO1D/00013536/7	0,1247 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pośredniej części miasta w rejonie ulic: Marynarskiej, Morskiej i Krótkiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 191/37, dojazd drogą gruntową. Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Kształt regularny, prostokątny.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Działki niezagospodarowane, nieogrodzone.	105.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 21 września 2022 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2022 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com