Info Zamówienia

Wydanie nr **02/06/2023** z dnia 2 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach odszkodowania za grunty przejęte przez Gminę Kobyłka

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje
do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach odszkodowania za grunty przejęte przez Gminę Kobyłka

Oznaczenie nieruchomości: część nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kobyłce w rejonie ulicy Jerzego Turka, składająca się z działek ewidencyjnych o numerach 22/3, 22/4, 22/5 i 22/14 z obrębu 28, o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0244 ha, 0,0219 ha, 0,0059 ha oraz 0,0016 ha. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00063107/1.

Łączna powierzchnia zbywanych działek wynosi 0,0538 ha. Przedmiotowe działki zgodnie z Uchwałą Nr LXIII/529/2023 Rady Miasta Kobyłka z dnia 24 kwietnia 2023 r. zostały przeznaczone do zbycia w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Kobyłka pod drogi publiczne.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 22/3, 22/4 i 22/14 położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN/U-3) zaś działka nr 22/5 znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN-13).

Łączna cena opisanych wyżej działek wynosi 384.259,38 zł brutto.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 t.j.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Biznes – Ogłoszenia o sprzedaży, dzierżawach i użyczaniu nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 2.06.2023 r.

Z up. Burmistrza

Katarzyna Rostek

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com