Info Zamówienia

Wydanie nr **11/08/2021** z dnia 11 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje
do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Przyjacielskiej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 135 w obrębie 0002,02 o powierzchni 0,8354 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00126145/9.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
oraz zabudowy usługowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U-5). Północno-zachodnia część nieruchomości znajduje się strefie technicznej napowietrznej elektroenergetycznej linii wysokiego napięcia 110 kV. Infrastruktura ta (przewody opisanej linii napowietrznej) znajdują się w granicach działki nr 135.

Działka nr 135 z obrębu 0002,02 stanowi grunt niezabudowany, o powierzchni zbliżonej do płaskiej tzn. bez wyraźnie widocznych względnych różnic wysokości terenu, ogrodzony wzdłuż północno – wschodniej granicy. Położona jest w odległości około 600 m na południowy wschód od węzła drogi ekspresowej S8. Dostęp do drogi publicznej – ul. Przyjacielskiej, jest zapewniony poprzez drogę wewnętrzną, stanowiącą własność Gminy – Miasta Kobyłka. Linia energetyczna, telefoniczna, gazociąg
i wodociąg przebiegają w ulicy Przyjacielskiej, w odległości około 240 m od granicy zbywanej nieruchomości.

Cena nieruchomości brutto wynosi 3.226.500 zł.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Biznes – Aktualna oferta sprzedaży i dzierżaw nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 11.08.2021 r.

Z up. Burmistrza

Małgorzata Murawska

SEKRETARZ MIASTA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com