Info Zamówienia

Wydanie nr **24/09/2021** z dnia 24 września 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

GN.6840.4.51.2018.X

1. GN.6840.4.100/127.2019.X Kołobrzeg, 23/09/2021

GN.6840.4.16/53/55/57/58/62/63/65/66/6768//69/70.2020.X

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarządzeń Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców nr: 18/19 z 19.02.2019r., 3/20 z 22.01.2020r., 66/20 z 23.04.2020r. wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								

1	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. 1-go Maja 15/5	256/11	11	KO1L/00015922/2	0,0111	1. Lokal mieszkalny o pow. 46,55 m2 wraz z udziałem do 2211/100000 części w prawie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW16 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**250 226,00** **14 774,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

2	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. 1-go Maja 45/2	246	11	KO1L/00015414/8	0,0599	Lokal mieszkalny o pow. 53,43 m2 wraz z udziałem do 2503/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW15 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**174 742,00** **90 258,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

3	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty 75/1	220/4	17		0,0936		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW,U-12 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub tereny zabudowy usługowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**230 774,00** **194 226,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

4	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. św. Jana Pawła II 20/13	125/11	13	KO1L/00014501/8	0,0217		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**248 588,00** **13 412,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

5	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. św. Jana Pawła II 26/12	192/6	12	KO1L/00014389/6	0,0315	Lokal mieszkalny o pow. 57,24 m2 wraz z udziałem 526/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**322 222,00** **17 778,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.
6	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. św. Jana Pawła II 32/8	377	12	KO1L/00013074/8	0,0878	Lokal mieszkalny o pow. 38,23 m2 wraz z udziałem 146/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**245 245,00** **13 755,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

7	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. I Armii Wojska Polskiego 18/6	141/39	12	KO1L/00014026/4	0,0451	Lokal mieszkalny o pow. 44,8 m2 wraz z udziałem 344/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-1 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**278 353,00** **16 647,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

8	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. I Armii Wojska Polskiego 22/13	141/37	12	KO1L/00014024/0	0,0639		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-1 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**288 877,00** **26 123,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

9	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Dworcowej 16/6	158/20	12	KO1L/00016506/7	0,0247	Lokal mieszkalny o pow. 75,97 m2 wraz z udziałem 1139/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-1 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**420 813,00** **30 187,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

10	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Grochowskiej 6A/2	163/1	13	KO1L/00013803/8	0,0273	Lokal mieszkalny o pow. 31,8 m2 wraz z udziałem 310/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW - 12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**205 407,00** **6 593,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

11	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Grochowskiej 9/3	160/8	13	KO1L/00015857/5	0,0250		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW - 12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**524 073,00** **27 927,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

12	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Pomorskiej 4/5	11	12		0,2901		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C2 – Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej) i hotelowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**421 516,00** **39 484,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

13	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 57/8	424	13	KO1L/00014493/8	0,0355		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW - 5 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**281 870,00** **12 130,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

14	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Waryńskiego 4/9	48/26	12	KO1L/00015477/7	0,0225		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**243 470,00** **12 530,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

15	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Zygmuntowskiej 37/7	37/3	11	KO1L/00014035/0	0,0303		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW4 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**301 928,00** **31 072,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

16	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Koszalińskiej 5/2	158	13		0,1232		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW - 12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**314 443,00** **10 557,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 24.09.2021 roku do dnia 14.10.2021 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin

złożenia wniosku do dnia **04.11.2021 roku**

Z up. Prezydent Miasta

/ - /

Ewa Pełechata

Zastępca Prezydenta

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com