Info Zamówienia

Wydanie nr **08/10/2021** z dnia 8 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1372) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XXXIX/443/21 z dnia 29 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki numer 828/1 położonej w obrębie Rosanów- w drodze bezprzetargowej **Wójt Gminy Zgierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele rekreacyjne w drodze bezprzetargowej:**

Działka o numerze ewidencyjnym 828/1 o powierzchni 0,0238 ha, położona w obrębie Rosanów, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00023610/4. Działka ma kształt prostokąta. Nieruchomość posiada dostęp do drogi powiatowej - ulicy Długiej. Obecnie Gmina Zgierz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. Dla działki numer 828/1 nie została wydana i nie występuje w obiegu prawnym decyzja o warunkach zabudowy na zalesienie, wydawana na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponadto Rada Gminy Zgierz nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

Cena czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości: zgodnie z Zarządzeniem Nr VIII/65/21 Wójta Gminy Zgierz z dnia 15 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy oraz bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność gminy Zgierz za dzierżawę gruntów na cele rekreacyjne wynosi 0,70 zł/m² rocznie. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Termin zagospodarowania terenu: 1 grudnia 2021 roku.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy:

- do 15 marca danego roku za I półrocze

- do 15 września danego roku za II półrocze.

Wykaz podlega publikacji przez 21 dni.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com