| Info Zamówienia | Wydanie nr **02/11/2023** z dnia 2 listopada 2023 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

| **PREZYDENT MIASTA**<br>**EŁKU** | Ełk, 23 października 2023 r. |
| --- | --- |

PG-GN.6845.133.2023.RN

**„Prezydent Miasta Ełku**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463 i 1506)

**podaje do publicznej wiadomości**

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 27.10.2023 r. – 16.11.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. ***Położenie nieruchomości:***

Ełk, ul. Magazynowa

2. ***Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):***

1-522/5

3. ***Numer księgi wieczystej:***

OL1E/00012943/2

4. ***Powierzchnia nieruchomości:***

0,3144 ha

5. ***Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:***

0,0213 ha,

6. ***Okres dzierżawy:***

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. ***Oznaczenie w ewidencji gruntów:***

B – tereny mieszkaniowe,

8. ***Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ełk–Śródmieście”:***

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 40MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

9. ***Opis nieruchomości:***

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany. W części stanowi ciągi piesze i w części teren porośnięty trawą.

10. ***Cel dzierżawy:***

Tereny produkcyjny – instalacja pompy ciepła na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Magazynowa 4 w Ełku.

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. ***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.***

| | |
|---|---|
| | ZASTĘPCA PREZYDENTA<br>MIASTA<br>Mirosław Hołubowicz |

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="6543bdb520b59"}}


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |