Info Zamówienia

Wydanie nr **28/12/2021** z dnia 28 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Ełk

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 28 grudnia do 18 stycznia 2022 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, według poniższego zestawienia:

Lp.	Adres lokalu	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza czynszu	Przeznaczenie lokalu
1.	Armii Krajowej 29/31 lok. 10u	Nie dotyczy	24,19 m2	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku. Lokal wyłączony ze sprzedaży	7,50 zł/m2 od 01.2022 r. 9,00 zł/m2	działalność biurowa

1. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% plus pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
2. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca.
3. Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy
5. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytuły użytkowania wieczystego: nie dotyczy

7. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerem 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.”

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com