Info Zamówienia

Wydanie nr **01/12/2021** z dnia 1 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 26 listopada do 17 grudnia 2021 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, według poniższego zestawienia:

Lp.	Adres lokalu	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza czynszu	Przeznaczenie lokalu
1.	Gdańska 24A lok. 2u	Nie dotyczy	21,45 m2	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku, przeznaczony do remontu. Lokal wyłączony ze sprzedaży	16,00 zł/m2 od 01.2022 r. 18,00 zł/m2	działalność handlowa

2.	Armii Krajowej 25 garaż nr 13	Nie dotyczy	34,68 m2	Nr ewidencyjny działki 506/30. Garaż wyłączony ze sprzedaży	2,50 zł/m2 od 01.2022 r. 5,00 zł/m2	garaż
3.	Jarosława Dąbrowskiego 10/5u	Nie dotyczy	60,26 m2	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku. Lokal wyłączony ze sprzedaży	16,00 zł/m2 od 01.2022 r. 18,00 zł/m2	działalność handlowa
4.	Armii Krajowej 25 garaż nr 1	Nie dotyczy	12,00 m2	Nr ewidencyjny działki 506/16. Garaż wyłączony ze sprzedaży	2,50 zł/m2 od 01.2022 r. 5,00 zł/m2	garaż
5.	marsz. J. Piłsudskiego 11 garaż nr 2	Nie dotyczy	16,80 m2	Nr ewidencyjny działki 216/5. Garaż wyłączony ze sprzedaży	2,50 zł/m2 od 01.2022 r. 5,00 zł/m2	garaż

6.	Targowa 1B lok. 6	Nie dotyczy	15,18 m2	Lokal wyłączony ze sprzedaży	16,00 zł/m 2 od 01.2022 r. 18,00 zł/m 2	działalność handlowa

1. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% plus pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.

2. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca.

3. Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy

5. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytuły użytkowania wieczystego: nie dotyczy

7. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerem 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.”

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com