**Info Zamówienia**

Wydanie nr **21/04/2023** z dnia 21 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do oddania najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**WYKAZ nr 1 z dnia 21 kwietnia 2023 roku**

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do oddania najem

w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

| L.p. | Położenie | Pow. użytkowa | Opis lokalu | Przeznaczenie nieruchomości | Stawka czynszu | Okres najmu | Uwagi |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Horyniec-Zdrój | 34,10 m2 | Lokal użytkowy w budynku Informacji Turystycznej o pow. użytkowej 34,10 m2 położony przy ul. Kolejowej w Horyńcu-Zdroju składający się z pomieszczenia usługowego o pow. 28,12 m2, pomieszczenia socjalnego o pow. 4,11 m2 oraz WC o pow. 1,87 m2. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności usługowo-handlowej. | Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „HORYNIEC ZDRÓJ – PÓŁNOC” - teren parkingu samochodowego (symbol KS) | **20** zł netto za m2 + 23% podatku VAT stawka za pomieszczenie usługowe<br>**5 zł** netto za m2 + 23% podatku VAT stawka za pomieszczenie socjalne oraz WC | 10 lat | Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT. Termin zagospodarowania do 7 dni od podpisania umowy. |

Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiadania warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wynajmujący powiadomi pisemnie najemcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu. Stawki opłat będą rewaloryzowane corocznie o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój oraz na stronie internetowej urzędu.

**Z-ca Wójta Gminy Horyniec-Zdrój**

**Janusz Wużyński**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com