Info Zamówienia

Wydanie nr **29/06/2023** z dnia 29 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 19.06.2023 r. – 10.07.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. ***Położenie nieruchomości:***

Ełk, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego

2. ***Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):***

1-794/48

3. ***Numer księgi wieczystej:***

OL1E/00012943/2

4. ***Powierzchnia nieruchomości:***

1,1215 ha

5. ***Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:***

0,0036 ha,

6. ***Okres dzierżawy:***

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. ***Oznaczenie w ewidencji gruntów:***

B – tereny mieszkaniowe

8. ***Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Ełk-Stadion":***

4MWU – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

9. ***Opis nieruchomości:***

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany jednokondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym wykorzystywanym dotychczas do celów handlowych (lokal gastronomiczny – sprzedaż lodów) o powierzchni zabudowy 15 m^2 oraz w pozostałej części stanowiący dojście do budynku wykonane z kostki brukowej.

10. ***Cel dzierżawy:***

Handel i usługi – lokal gastronomiczny wraz z dojściem do lokalu.

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA Artur Urbański

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="649df595306aa"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com