**Info Zamówienia**

Wydanie nr **22/05/2023** z dnia 22 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

**Prezydent Miasta Ełku**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**podaje do publicznej wiadomości**

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 22.05.2023 r. – 13.06.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. ***Położenie nieruchomości:***

Ełk, ul. Nadjeziorna

2. ***Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):***

1-405/1

3. ***Numer księgi wieczystej:***

OL1E/00012943/2

4. ***Powierzchnia nieruchomości:***

1,3908 ha

5. ***Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:***

0,0010 ha,

6. ***Okres dzierżawy:***

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. ***Oznaczenie w ewidencji gruntów:***

Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

8. ***Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Jezioro Ełckie:***

3ZP - Teren zieleni urządzonej.

9. ***Opis nieruchomości:***

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i stanowi część ciągu pieszego wyłożonego kostką brukową w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury parkowej w postaci ławek, stolików, kwietnika oraz stojaków rowerowych.

10. ***Cel dzierżawy:***

Handel i usługi: prowadzenie mobilnej kawiarni i mobilnego stoiska z watą cukrową.

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

| | |
|---|---|
| | ZASTĘPCA PREZYDENTA<br>MIASTA<br>Mirosław Hołubowicz |

{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="646b91447d8e6"}}


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |