**Info Zamówienia**

Wydanie nr **21/06/2017** z dnia 21 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrza Miasta i Gminy Skoki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki**

**podaje do publicznej wiadomości**
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

**I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.**

| lp | nr działki | powierzchnia | księga wieczysta | cena nieruchomości |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 64/166 | 0,0980 | PO1B/00048378/8 | 47 040 zł |
| 2. | 64/168 | 0,1021 | PO1B/00048378/8 | 52 000 zł |
| 3. | 64/169 | 0,0934 | PO1B/00048378/8 | 49 000 zł |
| 4. | 64/170 | 0,1046 | PO1B/00048378/8 | 54 000 zł |
| 5. | 64/171 | 0,0973 | PO1B/00048378/8 | 50 500 zł |
| 6. | 64/113 | 0,1226 | PO1B/00048378/8 | 59 000 zł |
| 7. | 64/114 | 0,0660 | PO1B/00048378/8 | 32 000 zł |
| 8. | 64/144 | 0,0938 | PO1B/00048378/8 | 45 000 zł |
| 9. | 64/145 | 0,0792 | PO1B/00048378/8 | 38 300 zł |

**II. Opis nieruchomości**

Działki położone są w miejscowości Sława Wielkopolska (obręb geodezyjny Szczodrochowo) na terenach nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych przy drodze wojewódzkiej nr 197. Dojazd do działek odbywa się drogą nieutwardzoną. Teren uzbrojony w sieć energetyczną i wodociągową.

**III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Szczegółowe warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r.

Podstawowe warunki budowy to :

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy

- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze

- dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym

- dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%

- maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych od $20^0$ do $45^0$

- odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6m a od lasu 12 m

- ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

**IV. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2**

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 1774) a zainteresowane nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com