| Info Zamówienia | Wydanie nr **14/07/2021** z dnia 14 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# BURMISTRZ ŚREMU informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położona w miejscowości Niesłabin - gmina Śrem

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem**

**tel. 61 28 35 225; mail: urzad@srem.pl**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

**B U R M I S T R Z Ś R E M U**

informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położona w miejscowości Niesłabin - gmina Śrem

| nr działki | powierzchnia | cena /netto/ nieruchomości | KW |
| --- | --- | --- | --- |
| 343/2 | 0.0370 ha | 17 619,00 zł | PO1M/00022930/9 |

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na działce usytuowany jest budynek gospodarczy stanowiący nakład właściciela nieruchomości sąsiedniej.

Działy III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości nie wykazują obciążeń.

Sprzedaż nastąpi na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 337/4, 350/2 i 351/2.

Sprzedaż zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). Cena sprzedaży rozłożona zostanie na trzy równe raty, płatne w następujących wysokościach i terminach:

- pierwsza rata w kwocie 5 873,00 zł płatna będzie przed umową notarialną;

- pozostałe dwie raty w kwocie 5 873,00 zł każda, płatne będą w ratach rocznych wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134.

Wykaz wywieszono dnia ..... lipca 2021 r.

Zdjęto dnia .... ……. 2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com