**Info Zamówienia**

Wydanie nr **02/08/2023** z dnia 2 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Miasta Ząbki ogłasza pierwszy przetarg pisemny na wydzierżawienie prawa do nazwy trybuny głównej, mieszczącej się na budynku trybuny miejskiej, położonej w Ząbkach przy ul. Juliusza Słowackiego 21

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

GiGN.6845.71.2023.AK

**Burmistrz Miasta Ząbki**

**ogłasza pierwszy przetarg pisemny na wydzierżawienie prawa do nazwy trybuny głównej, mieszczącej się na budynku trybuny miejskiej, położonej w Ząbkach przy ul. Juliusza Słowackiego 21, stanowiący własność Gminy Miasto Ząbki**

**FORMA PRZETARGU:**

Celem przetargu pisemnego jest wyłonienie dzierżawcy oraz uzyskanie jak najwyższej stawki czynszu dzierżawnego za prawo do nazwy trybuny głównej.

**Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi :**

**32 520,33 zł + 23% podatek VAT, co stanowi kwotę 40 000,00 zł brutto dla IV ligi drużyny piłkarskiej MKS Ząbki,**

**40 650,41 zł + 23% podatek VAT, co stanowi kwotę 50 000,00 zł brutto dla III ligi drużyny piłkarskiej MKS Ząbki,**

**48 780,49 zł + 23% podatek VAT, co stanowi kwotę 60 000,00 zł brutto dla II ligi drużyny piłkarskiej MKS Ząbki,**

**56 910,57 zł + 23% podatek VAT, co stanowi kwotę 70 000,00 zł brutto dla I ligi drużyny piłkarskiej MKS Ząbki,**

**Oferty należy złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Ząbki ul. Wojska Polskiego 10 lub przesłać pocztą na adres Urzędu Miasta Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki, w terminie do dnia 17.08.2023 r. w zaklejonej kopercie (liczy się data wpływu). Koperta musi być zaadresowana wg poniższego wzoru: Urząd Miasta Ząbki ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki.** *"Nie otwierać - przetarg na wydzierżawienie prawa do nazwy trybuny głównej położonej na stadionie miejskim w Ząbkach ul. J. Słowackiego 21."*

**Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 18.08.2023 r. w Urzędzie Miasta Ząbki**

**INFORMACJE NA TEMAT LOKALIZACJI POWIERZCHNI:**

**Powierzchnia reklamowa znajduje się na budynku trybuny miejskiej, położonej w Ząbkach przy ul. Juliusza Słowackiego 21.** Budynek ten stanowi siedzibę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, w którym odbywają się liczne imprezy o charakterze sportowym, rekreacyjnym, kulturalnym, edukacyjnym, targowym, wystawowym itp. Cykliczne organizowane są koncerty, mecze piłki nożnej i futbolu amerykańskiego. Także ww. budynku znajduje się lokal użytkowy przeznaczony do wynajmu w celu prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej związanej z gastronomią. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W odległości ok. 150 m znajduje się Miejskie Centrum Sportu a w nim basen, kręgielnia, squash.

**WARUNKI DZIERŻAWY:**

Umowa Dzierżawy zostaje zawarta na okres 5 lat.

**OFERTY SKŁADANE PRZEZ ZAINTERESOWANYCH WINNY ZAWIERAĆ:**

a. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz jej siedzibę wraz z załączonym aktualnym wypisem z CEiDG lub KRS,

b. w przypadku, jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa, sporządzony przed notariuszem, upoważniający do reprezentowania oferenta w postępowaniu przetargowym objętym treścią niniejszego ogłoszenia,

c. datę sporządzenia oferty,

d. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz projektem umowy i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

e. oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,

f. oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym, prawnym i technicznym nieruchomości,

g. złożenie pisemnego oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu karnego o:

- nie zaleganiu w zobowiązaniach podatkowych wobec Urzędu Skarbowego,
- nie zaleganiu w opłacaniu składek wobec ZUS,
- nie zaleganiu z opłatami wobec Miasta Ząbki (podatek od nieruchomości, wieczyste użytkowanie gruntu, opłat z tytułu umowy najmu, dzierżawy).

h. podpis oferenta.

**WYBÓR OFERTY:**

Otwarcie ofert przetargu odbędzie się **18.08.2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki, przy ul. Wojska Polskiego 10.**

Organizator przetargu dokona wyboru oferty w oparciu o kryterium ceny, tj. oferty z najwyższą ceną oraz inne kryteria wpływające na wybór najkorzystniejszej oferty, tj. atrakcyjność nazwy.

O wyniku przetargu Organizator poinformuje wszystkich oferentów poprzez wywieszenie informacji o rozstrzygnięciu przetargu.

Szczegółowe informacje odnośnie przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10, telefon: (22) 510 97 44/47 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz Miasta Ząbki zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów lub zamknięcia przetargu bez wybory którejkolwiek z ofert.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy dzierżawy

{{insertPDF nazwa=" FORMULARZ OFERTOWY " id="64ca78b98af63"}}
{{insertPDF nazwa=" FORMULARZ OFERTOWY" id="64ca78d5c3e83"}}
{{insertPDF nazwa=" PRZETARG " id="64ca78ee2322f"}}



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com